

Precios

Índice de Precios Mayoristas e Índice de Costos de la Construcción - junio 2021

EL DATO

- Inflación Mayorista (IPIM): + 3,1% m/m; 65% a/a.
- Costos de la construcción (ICC): + 2,0% m/m; 62,2% a/a.

EN DETALLE

Índice de precios mayoristas

- La inflación mayorista se mantiene prácticamente invariante, desacelerando sólo 0,1 p.p. respecto de mayo. En términos anuales desaceleró en el margen (65% vs. 65,9% del mes previo).
- Al interior del índice, la tasa de cambio de todas las categorías se mantiene estable, siendo productos primarios la única que aumentó en la comparación mensual (+0,2%).
- No obstante, los productos primarios mostraron la menor aceleración entre las categorías (+0,7% m/m). Hacia el interior de esta categoría, el alza más relevante la tuvo petróleo y gas (+4,6% m/m), mientras que los productos agropecuarios ostentaron una contracción en su nivel de precios (-2,2% m/m).
- Los productos manufacturados aumentaron 4% mensual (-0,2 pp por debajo del registro de mayo), siendo el registro más bajo desde septiembre de 2020. Al interior del rubro, se destaca el aumento de tabaco (+8,5% m/m), seguido por madera (+6,8% m/m) y productos metálicos básicos (+6,2%).
- Energía eléctrica, por su parte, exhibió un aumento mensual de tan sólo 0,8%, mientras que productos importados lo hizo en un 2,5%

Índice de costos de la construcción

- El índice de costos de la construcción aumentó un 2% m/m, desacelerando 0,7 pp respecto a mayo, nuevamente explicado por el magro aumento de la mano de obra (+0,6% m/m).
- La mano de obra presentó un bajo incremento explicado por una variación prácticamente nula (+0,1% m/m) del componente asalariado. Sin perjuicio de ello, el componente de subcontratos de mano de obra presentó un incremento del +2,9% m/m (yesería, pintura, instalación eléctrica, etc.).
- Materiales recorta parcialmente su tasa de cambio, aumentando un 3,6% en junio (vs. 4,1% de mayo y abril).
- Por último, se destaca un menor aumento de Gastos generales (+1,4% m/m en junio vs. +4,3% de mayo). Hacia el interior de la categoría se observa un incremento del 8,7% m/m de Palas excavadoras y de un 4,6% m/m de Retroexcavadoras, mientras que Camión volcador no tuvieron variación en sus precios, aunque si Contenedor tipo volquete (-0,4% m/m).

EN PERSPECTIVA

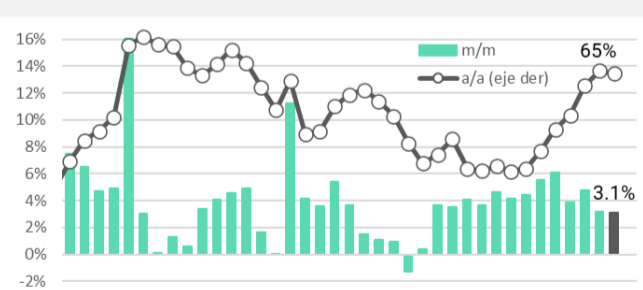
- En lo que va del año, los precios mayoristas acumulan un aumento promedio del 21,9%. Asimismo, no logra desacelerar considerablemente, por lo que en la comparación anual continúa navegando en el orden del 65%, ubicándose hace ya 3 meses cómodamente por encima del 60%.
- El aumento anual de los costos de la construcción se ubica en 62,2% (+1,5 pp. respecto de mayo). Por otro lado, el mes de junio es el registro más bajo en 12 meses.

PARA TENER EN CUENTA

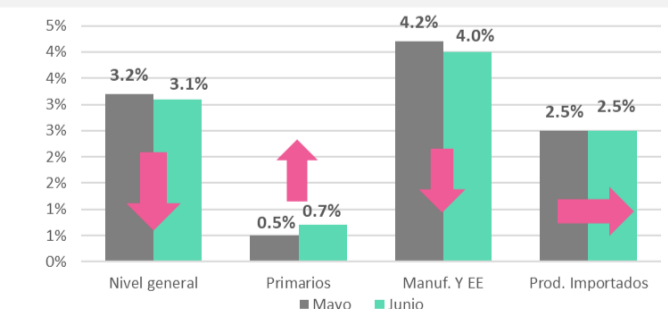
- Se aprecia cierto recorte en la variación mensual de los precios mayoristas (3,7% prom. en 2T-21 vs. 5,2% en 1T-21), ubicándose por debajo del promedio del segundo semestre de 2020.
- Si bien el índice de costos de la construcción exhibe variaciones anuales en torno al 60%, hacia el interior del mismo existe cierta heterogeneidad, dado que se destaca una variación del 86% ia para materiales, mientras que la misma resulta ser del 41% para mano de obra, por ejemplo.

QUÉ ESPERAMOS

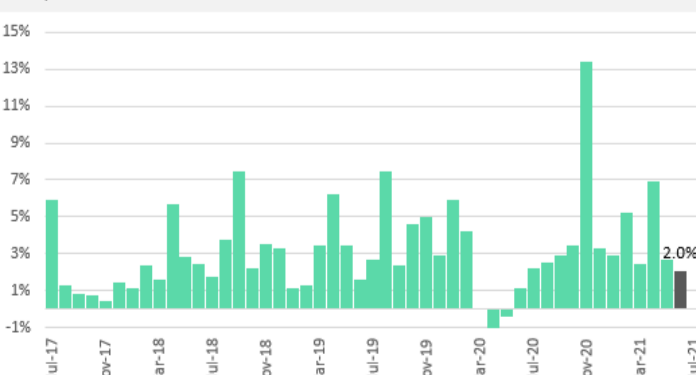
- La disminución en la tasa de aumento de los precios mayoristas del último trimestre podrá verse acentuada en los meses siguientes, puesto que el BCRA redujo casi a la mitad el ritmo de depreciación del dólar oficial durante los últimos dos meses (1,3% vs. 2,3%).
- En concordancia con los precios mayoristas, los costos de la construcción podrían verse suavizados producto de un ritmo de devaluación significativamente menor. No obstante, los próximos ajustes salariales en conjunto con un mayor estímulo a la construcción operarán como un contrapeso en dicha dinámica.

Índice de precios mayoristas
m/m y a/a

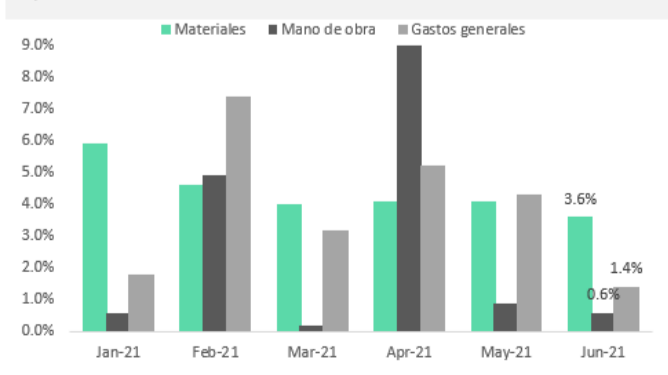
Fuente: LCG en base a INDEC

Precios mayoristas (IPIM)
m/m

Fuente: LCG en base a INDEC

Evolución ICC
% m/m

Fuente: LCG en base a INDEC

Evolución ICC por rubro
m/m

Fuente: LCG en base a INDEC